

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д. 27к1
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

«11» января 2009г.

Общая площадь дома:

3368,3 м²

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

2641,1

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

697,2 м²

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 92,8%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1				
Утверждение состава счетной комиссии				
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»	
1. <u>Ларионова Т.Н.</u>	<u>3127,4</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м	
2. <u>Богачева Т.Н.</u>	<u>92,8</u> %	_____ %	_____ %	
3. <u>Зеленовская А.И.</u>				
2				
Выбор способа управления				
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»	
а. Управляющая организация ООО <u>СпецВел Врай</u>	<u>3127,4</u> кв. м <u>92,8</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	
б. Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	
в. Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м	

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		3127,4 кв. м 92,8 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		3127,4 кв. м 92,8 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
		3127,4 кв. м 92,8 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		3127,4 кв. м 92,8 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	ООО «СпецРемСтрой»	3127,4 кв. м 92,8 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: 3 человека
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО СпецРемСтрой.
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:
6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «СпецРемСтрой»

Инициатор проведения общего собрания:

Саримова _____ Павел