

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д. 59
(в форме заочного голосования)**

г. Калуга

«15» января 2008 г.

Общая площадь дома:

5466,28 м²
4418,58 м²

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

1044,70 м²

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 68,6%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1 Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Дмитриева Т.А.</u>	<u>3754,2</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Нужненко Т.Н.</u>	<u>68,6</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Зронфельд С.Б.</u>			
2 Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Управляющая организация ООО <u>СпецРемСтрой</u>	<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	<u> </u> %	<u> </u> %	<u> </u> %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
		<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<u>ООО</u> <u>«Спец Рем Строй»</u>	<u>3754,2</u> кв. м <u>68,6</u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %	<u> </u> кв. м <u> </u> %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: 3 человека
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО «Спец Рем Строй».
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:
6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Спец Рем Строй»

Инициатор проведения общего собрания:

Решетникова Т.И. Решетникова
Нужденко Мария Николаевна
Свиридова Борисовна
Французова