

**АКТ**  
**общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)**

сентябрь 2022г.

Дом № 54 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул. (пер.) Филиппова  
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1967 материал стен панельный  
Число этажей 5 наличие подвала т/подполье

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.  
членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша ремонт не требуется
- б) чердачное помещение и вентиляция \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_
- г) фасад здания удови.
- д) входные двери и оконные переплеты удови
- е) подвальные помещения естественная вентиляция
- ж) отмостка вокруг здания удови.
- з) система центрального отопления вып. прошивка  
отрессовка
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло Ленина 26а
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия  
з/арматурнос

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику проверок

м) электрохозяйство

вып. проведено

## 2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

### Выводы и предложения:

Дома готовы к эксплуатации  
в отопительный сезон  
2022 - 2023г.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.