

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2022г.

Дом № 27 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1959 материал стен кирпич
Число этажей 4 наличие подвала т/подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша требуетея частичной
ремонт

б) чердачное помещение и вентиляция естественная
вентилируемая

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____

г) фасад здания требуетея кап. ремонт.

д) входные двери и оконные переплеты удовл.

е) подвальные помещения _____

ж) отмостка вокруг здания удовл.

з) система центрального отопления выт. опрессовка
крановая

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло
В. Андрианова 64

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные выт. ревизия
З. Аришатуров

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику проверок

м) электрохозяйство

вет. красосмотр

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

Выводы и предложения:

Дома готовы к эксплуатации
в отопительный сезон
2022 - 2023гг.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.