

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2022г.

Дом № 55 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1959 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша вотомм. кап. ремонт 2021г.
- б) чердачное помещение и вентиляция естественная
вентиляция
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания вотомм
кап. ремонт 2021г.
- г) фасад здания вотомм. кап. ремонт
в 2021г.
- д) входные двери и оконные переплеты удови.
- е) подвальные помещения естественная
вентиляция
- ж) отмостка вокруг здания удови.
- з) система центрального отопления вот отпрессовка
прошловна
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло
В. Андрианова 5
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вот. ревизия
з/арматура

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику

проверок

м) электрохозяйство вот. проорошотр.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период
2022-2023г.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.