

**АКТ**  
**общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)**

сентябрь 2022г.

Дом № 182 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул. (пер.) Московская  
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1970 материал стен панельный  
Число этажей 5 наличие подвала подвал

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.  
членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша удовл.

б) чердачное помещение и вентиляция \_\_\_\_\_

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_

г) фасад здания удовл.

д) входные двери и оконные переплеты удовл.

е) подвальные помещения вентиляция  
естественная

ж) отмостка вокруг здания удовл.

з) система центрального отопления вып. промывка  
опрессовка

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия  
з/арматурой

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику проверок

м) электрохозяйство

вып. просмотр.

## 2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

### Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации в отопительный период 2022-2023г.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.