

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2022г.

Дом № 112 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Кроштарская
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1980 материал стен панельной
Число этажей 5 наличие подвала техподполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требует капитальной
ремонт.
- б) чердачное помещение и вентиляция _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания удовл.
- д) входные двери и оконные переплеты удовл.
- е) подвальные помещения естественная
вентиляция.
- ж) отмостка вокруг здания удовл.
- з) система центрального отопления вып. ирригация
прессовка
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
Кроштарская 125
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия
з/арматура.

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику проверок.

м) электрохозяйство

вып. проосмотр.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации в отопительный период 2022-2023г.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.