

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2022г.

Дом № 133 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Троцетарская
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1970 материал стен кирпич
Число этажей 9/6 наличие подвала 1/2 подвал, т/подпол

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Петровой К.Ю. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша требуется частичный ремонт

б) чердачное помещение и вентиляция естественная
вентиляция

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____

г) фасад здания удовл.

д) входные двери и оконные переплеты удовл.

е) подвальные помещения естественная
вентиляция

ж) отмостка вокруг здания удовл.

з) система центрального отопления вып. опрессовка
проштовка

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия
з/арматурой

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) ежегодно графически

проверок

м) электрохозяйство вып. просрочен

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный сезон
2022-2023г.

Председатель комиссии: зам директор Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Петрова К.Ю.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.