

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2023г.

Дом № 24 или строение (корпус) 1
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1972 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша выявлен сар. ремонт в 2017-2019гг

удовл.
б) чердачное помещение и вентиляция _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания выявлен сар.

ремонт в 2017-2019гг
г) фасад здания удовл.

д) входные двери и оконные переплеты удовл.

е) подвальные помещения естественное вентилирование

ж) отмостка вокруг здания _____

з) система центрального отопления выявлен сар. ремонт,

отфессорские
и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____

В. Андрианов 64
к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику работ

м) электрохозяйство был. персонал

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период 2023-2024г.

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

