

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2023г.

Дом № 53 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1965 материал стен панель
Число этажей 5 наличие подвала тех/подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша удовл.
- б) чердачное помещение и вентиляция естественная вентиляция
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания б/п. кар. ремонт в 2020г.
- д) входные двери и оконные переплеты удовл.
- е) подвальные помещения удовл.
- ж) отмостка вокруг здания ремонт на тротуар
- з) система центрального отопления б/п. опрессовка, промывка
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло В. Андрианово 5
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные б/п. ревизия з/арматуры

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику ревизии

м) электрохозяйство РВИП. профилактика

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный сезон 2023-2024

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

