

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2023г.

Дом № 55 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1959 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша был кап. ремонт 2021г

б) чердачное помещение и вентиляция естественная
вентиляция

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удов

г) фасад здания был кап. ремонт в 2021г

д) входные двери и оконные переплеты удов

е) подвальные помещения естественная вентиляция

ж) отмостка вокруг здания удов

з) система центрального отопления был аррессовка,
аррессовка

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло В. Андрианов 5

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные был. ремонт
элеваторы

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику проверок

м) электрохозяйство

выявлено нарушений

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период 2023-2024гг.

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

