

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2023г.

Дом № 59 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1964 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша выполнен кап. ремонт в 2020г
- б) чердачное помещение и вентиляция вентилиция естественная
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания вып. кап. ремонт в 2020г
- г) фасад здания вып. кап. ремонт в 2020г
- д) входные двери и оконные переплеты вып. кап. ремонт в 2020г
- е) подвальные помещения вентилиция естественная
- ж) отмостка вокруг здания удовл.
- з) система центрального отопления вып. обслуживание
Формовка
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло Флотская 125
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ремонт
з/арматуры

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику работ

м) электрохозяйство Вып. Прокопцев

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

Обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации в
отопительный сезон 2023 - 2024г

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

