

**АКТ**  
**общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)**

сентябрь 2023г.

Дом № 112 или строение (корпус) 1  
по ул. (пер.) Троицкая  
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1987 материал стен кирпич  
Число этажей 5 наличие подвала подвал

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.  
членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша удов
- б) чердачное помещение и вентиляция \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_
- г) фасад здания удов
- д) входные двери и оконные переплеты удов
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания удов
- з) система центрального отопления В.В. Прохорове,  
арессовке
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_  
Троицкая 125
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные В.В. Левин  
Знаменурь

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

составлено графиком  
проверок

м) электрохозяйство

был проверен

## 2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

Обеспечен

### Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации  
в отопительный сезон 2023-2024

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

  
  
  
