

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2023г.

Дом № 133 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Тролестарское
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1970 материал стен кирпич
Число этажей 9/6 наличие подвала 1/2 подвал, тех/подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требуются ремонт
- б) чердачное помещение и вентиляция естественное
вентиляция
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания удовл
- д) входные двери и оконные переплеты удовл.
- е) подвальные помещения естественное вентиляция
- ж) отмостка вокруг здания удовл
- з) система центрального отопления вып. радиаторы,
фановые
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып фановые
элеваторы

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику
проверок

м) электрохозяйство

вып. оформлений

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечены

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период 2023-2024гг

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

