

**АКТ**  
**общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)**

сентябрь 2023г.

Дом № 139 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул. (пер.) Тролестарское  
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1982 материал стен панель  
Число этажей 5 наличие подвала подвал

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.  
членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша удовл.
- б) чердачное помещение и вентиляция \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_
- г) фасад здания удовл.
- д) входные двери и оконные переплеты удовл.
- е) подвальные помещения естественная вентиляция
- ж) отмостка вокруг здания удовл.
- з) система центрального отопления вкл. паросовхоз,  
Феминько
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вкл. Феминько  
3/арматурь

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

согласно графику  
дровянок

м) электрохозяйство

был профосмотр  
произведен кар. ремонт в 2022г

## 2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц

обеспечен

## Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации  
в отопительный период 2023-2024г

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

