

АКТ

общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2024г.

Дом № 13 или строение (корпус) _____
 по ул. (пер.) Лешина
 Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1981 материал стен панель
 Число этажей 9 наличие подвала тех / подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюпкиной М. А.
 членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
 в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша в удов. состоянии
ремонт не требуется
- б) чердачное помещение и вентиляция _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания в удов. состоянии
- д) входные двери и оконные переплеты в удов. состоянии
- е) подвальные помещения естественная вентиляция
подпольем отвечает
- ж) отмостка вокруг здания в удов. сост.
- з) система центрального отопления вып. опрессовка, дроселировка
в рабочем состоянии
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло
Московская дирекция по теплоснабжению филиал ООО «РЖД»
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия
з/архивированы

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику периодической проверки

м) электрохозяйство в полном соответствии

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации в отопительный период 2024-2025г

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.