

АКТ

общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2024г.

Дом № 27 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1959 материал стен кирпич
Число этажей 4 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша в удов. состоянии

б) чердачное помещение и вентиляция естественная вентиляция

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания
в исправном состоянии

г) фасад здания не требует капр. ремонта

д) входные двери и оконные переплеты в удов. состоянии

е) подвальные помещения вентилиция естественная,
подготовлены отоплению

ж) отмостка вокруг здания в удов. состоянии

з) система центрального отопления выполнен окрессовка,
арматура, в рад состоянии

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло

В. Андрианов 64

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные вып. ревизия
з/арматуры

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику проверок

м) электрохозяйство вып. одометр
в нерабочем состоянии

2. Обеспеченность:

а) котельных — топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период 2024-2025г

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

