

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2024г.

Дом № 37 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Ленина
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1969 материал стен панель
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требуетсся кап. ремонта
- б) чердачное помещение и вентиляция естеств. вентиляцией
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания требуетсся кап. ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты в удов. состоянии
- е) подвальные помещения естеств. вентиляцией
подготовлены отоплением
- ж) отмостка вокруг здания в удов. сост
- з) система центрального отопления быт. арматура
арматура, в рабочем состоянии
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные быт. арматура
З/арматура

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно период графику

проверки

м) электрохозяйство _____

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____

обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопит. период 2024 - 2025г

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рутьков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.