

АКТ

общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2024г.

Дом № 180 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул. (пер.) Московское  
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1971 материал стен панель  
Число этажей 5 наличие подвала подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюшкиной М. А.  
членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша в удовлетв. состоянии

б) чердачное помещение и вентиляция естеств. вентиляцией

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания в раб. состоянии

г) фасад здания в удовлетв. состоянии

д) входные двери и оконные переплеты в удовлетв. состоянии

е) подвальные помещения вентилируемо естественным, подтопления нет

ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления выполнено обследование, дренажные

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Уч. № 23  
вып. февраль  
З/архивировать

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

ежегодно дровами

м) электрохозяйство вып. электропровод  
в исправном состоянии

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_

обеспечен

**Выводы и предложения:**

Дом готов к эксплуатации  
в отопительный период 2024-2025

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рувльков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

