

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

сентябрь 2024г.

Дом № 1102 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Тролестерское
Управляющая организация ООО «СпецРемСтрой» города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1980 материал стен панель
Число этажей 5 наличие подвала нет / подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, зам директора управляющей организации Митюпкиной М. А.
членов комиссии, представителя общественного домового комитета _____

в присутствии техника Маляровой Е.В. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требуются капит. работы
- б) чердачное помещение и вентиляция естеств. вентиляцией
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания в удовл. сост.
- г) фасад здания в удовл. сост.
- д) входные двери и оконные переплеты в удовл. сост.
- е) подвальные помещения естественное вентиляцией
- ж) отмостка вокруг здания отсутствует
- з) система центрального отопления вып. парадных,
французские, в рабочем состоянии
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Тролестерское 125
вып. ревизий
з/архивированы

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) согласно графику период. проверки

м) электрохозяйство быт. электропроводка в исправном состоянии

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечен

Выводы и предложения:

Дом готов к эксплуатации
в отопительный период 2024-2025

Председатель комиссии: зам директора Митюшкина М.А.

Члены комиссии: техник Малярова Е.В.

сл. сантехник Рульков А.В.

электромонтер Прокопий Д.А.

